

CONTRAT DE CHANTIER

Lieu : _____ Date : _____

Données du Maître d'Ouvrage :

Nom / Raison sociale : _____

Adresse : _____

Téléphone : _____

Adresse e-mail : _____

Données de l'Entreprise de Chantier :

Nom / Raison sociale : _____

Adresse : _____

Téléphone : _____

Adresse e-mail : _____

Description des Travaux :

Le chantier portera sur la réalisation des travaux convenus selon les plans, spécifications et prescriptions annexés au présent contrat. Les travaux comprennent notamment : préparation du site, démolition, construction, installations techniques, finitions et nettoyage.

Durée du Chantier :

La durée totale prévisionnelle du chantier est de _____ semaines, à compter de la date de démarrage fixée d'un commun accord entre les parties. Toute prolongation fera l'objet d'un avenant écrit.

Montant et Modalités de Paiement :

Le montant total du contrat s'élève à _____ EUR hors taxes. Les paiements s'effectueront selon l'échéancier suivant : acompte de _____ EUR à la signature, puis les versements intermédiaires après validation des étapes, et solde à la réception des travaux. Les modalités précises sont annexées au présent contrat.

Responsabilités et Assurances :

L'entreprise de chantier garantit la bonne exécution des travaux conformément aux règles de l'art et aux normes applicables. Elle souscrit les assurances obligatoires, notamment la responsabilité civile décennale. Le maître d'ouvrage est responsable de la bonne préparation du site et de la fourniture des accès nécessaires.

Réception des Travaux :

La réception des travaux sera réalisée en présence des deux parties et fera l'objet d'un procès-verbal signé. Les réserves éventuelles seront listées et devront être levées dans un délai fixé par la réglementation en vigueur.

Clause de Résiliation :

Chaque partie peut résilier le contrat en cas d'inexécution grave par l'autre, après mise en demeure restée infructueuse. La résiliation s'effectue par lettre recommandée avec accusé de réception et entraîne l'arrêt des travaux, ainsi que le règlement des prestations réalisées.

Litiges et Droit Applicable :

Le présent contrat est soumis au droit français. En cas de litige, les parties s'efforceront de trouver une solution amiable. À défaut, compétence est attribuée aux tribunaux compétents du lieu du chantier.

Annexes :

Les documents annexés au présent contrat font partie intégrante de celui-ci, notamment : plans, cahier des charges, devis détaillé, planning prévisionnel, attestations d'assurance, et tout autre document convenu entre les parties.

SIGNATURE DU MAÎTRE D'OUVRAGE

SIGNATURE DE L'ENTREPRISE DE CHANTIER

Signature : _____

Signature : _____

Source originale de ce document :

<https://juridique-travail.com/modele-contrat-de-chantier/>

Ce modèle vous a-t-il été utile ?

Découvrez d'autres modèles à jour sur :

<https://juridique-travail.com>

Voir plus de modèle

Ce modèle est destiné exclusivement à un usage personnel et non commercial.

Toute diffusion ou publication doit obligatoirement citer la source.

Ce modèle est fourni à titre purement indicatif et ne constitue pas un conseil juridique.
Il est recommandé de consulter un professionnel qualifié pour des situations spécifiques.